1. TIPO DE INFORME			
INFORME PARCIAL	X	INFORME FINAL	
Cuota Número 03			
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN			
Contrato No. 4162.010.26.1.3808 de 2025			
Nombre completo del contratista: CARLOS JIMMY ROMERO GOMEZ			
Documento de identificación: 16.788.241			
Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA			
Organismo: SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN			
Prestación de servicios de apoyo a la gestión en la Secretaría del Deporte y la Recreación del proyecto denominado Conservación de la infraestructura deportiva y recreativa del distrito especial de Santiago de Cali BP -26005399			
3. INFORME JURÍDICO			
Fecha de Inicio 23/OCT/2025		Fecha terminación 31/DIC/2025	
Modificación(es) al contrato: N/A			
Suspensión: N/A			
Reanudación: N/A			
Cesión: N/A			
Terminación anticipada: N/A			
4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO			
Valor inicial del contrato: TRECE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE $ 13.656.000			
Adición: N/A			
Prórroga: N/A			

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
● Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
● Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$ 13.656.000	$ 3.414.000	$ 6.828.000	$ 3.414.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 1077602149 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 8823665359 Operador: SIMPLE Fecha de Pago: 01/12/2025 Periodo de pago de la seguridad social: Noviembre de 2025

Observaciones al informe financiero y contable: El contratista adjunta seguridad social del mes de noviembre de 2025 y anexa certificados de afiliación a ARL riesgo 4.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor:
Mediante el presente documento a continuación relaciono las actividades realizadas según el contrato de Prestación de Servicios No. 4162.010.26.1.3808-2025

1. Brindar apoyo en el desarrollo de las actividades en pro del mantenimiento y operación de escenarios deportivos y recreativos para su óptimo uso en actividades deportivas y recreativas.

El contratista brindó apoyo en las actividades en pro del mantenimiento y operación de escenarios.

- Acta 4162.030.14.10.66, OBJETIVO: Realizar limpieza con hidrolavadora a la entrada principal, a la cafetería y a las baterías sanitarias del coliseo auxiliar de la unidad deportiva Mariano Ramos.
- Acta 4162.030.14.10.68, OBJETIVO: Acompañar la jornada de embellecimiento del escenario de Wushu del coliseo auxiliar de la unidad deportiva Mariano Ramos.
- Acta 4162.030.14.10.72, OBJETIVO: Acompañar como enlace y gestor el evento recreativo y de integración de la policía, por su aniversario como institución, realizado en el pasillo del coliseo auxiliar, la cafetería de la UDMR.

2. Brindar asistencia a la comunidad sobre los escenarios asignados en relación con inquietudes y reclamos sobre las actividades realizadas en los escenarios deportivos y recreativos, promoviendo un ambiente de comunicación y solución de problemas.

El contratista brindó asistencia e información a la comunidad cuando atendió visitantes:

- Acta 4162.030.14.10.67, OBJETIVO: Brindar asistencia e información a la comunidad sobre el coliseo María Isabel Urrutia de la unidad deportiva Mariano Ramos.
- Acta 4162.030.14.10.69, OBJETIVO: Brindar asistencia e información a la institución de la policía, sobre los escenarios asignados, coliseo principal de la Unidad Deportiva Mariano Ramos.

3. Brindar apoyo al coordinador de zona, manteniéndolo informado semanalmente sobre las incidencias más importantes y relevantes que requieran tratamiento, en coordinación con la administración de los escenarios.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

- El contratista brindó información al enlace, cuando se hizo el comité primario sobre las incidencias relevantes de los escenarios de la UDMR y el escenario de tiro con arco, que requerían apoyo de la SDR.
- Acta 4162.030.14.10.70, OBJETIVO: Realizar comité primario de seguimiento a las actividades desarrolladas en pro de los escenarios asignados. Unidad deportiva Mariano Ramos y escenario de tiro con arco.

4. Brindar apoyo en la elaboración de actas correspondientes a las visitas periódicas realizadas a los escenarios deportivos asignados, así como a las reuniones, mesas de trabajo con la comunidad y entidades de control.

El contratista apoyó en la elaboración de las siguientes actas.

- Acta 4162.030.14.10.71, OBJETIVO: Coordinar los aspectos técnicos, logístico y operativos necesarios para garantizar la viabilidad y correcta ejecución del evento “Inauguración del torneo afro colonias” solicitados por el programa, Poblaciones y Etnias, de la Subsecretaría de Fomento Deportivo.
- Acta de entrega de escenarios de la UDMR a la policía para el evento: RECREATIVO DEL ANIVERSARIO DE LA POLICÍA NACIONAL
- Acta de devolución de los escenarios prestados a la policía para la realización del evento: RECREATIVO DEL ANIVERSARIO DE LA POLICÍA NACIONAL
- Soportes del Acta 4162.030.14.10.72, OBJETIVO: Acompañar como enlace y gestor el evento recreativo y de integración de la policía, por su aniversario como institución, realizado en el pasillo del coliseo auxiliar, la cafetería de la UDMR.

5. Brindar apoyo en el mantenimiento preventivo y correctivo de los escenarios deportivos, para atender las necesidades de la infraestructura deportiva de los escenarios deportivos.

El contratista brindó apoyo en los diferentes mantenimientos preventivos correctivos que se hicieron en los escenarios de la UDMR.

- Registro fotográfico de apoyo en hidro lavada al corredor frente coliseo principal y baterías sanitarias (4)
- Registro fotográfico de hidro lavada cafetería y baterías sanitarias (2) del coliseo auxiliar

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

6. Brindar apoyo en otras tareas a fin que le sea asignada por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato.
   - El contratista participó en la capacitación virtual de Socialización Lineamientos Cierre Presupuestal y Financiero 2025
   - El contratista participó en la reunión virtual de Lineamientos cierre presupuestal y financiero vigencia 2025.

MEDIO DE VERIFICACIÓN
LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

https://drive.google.com/drive/folders/13BbiUxpJYD2C1LbiDx63fwKWoXjGWxQs?usp=drive_link

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

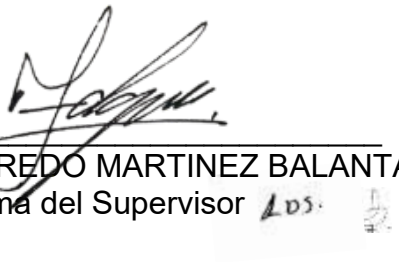
Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para el presente período

7. FIRMAS RESPONSABLES



_____
EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA
Nombre y firma del Supervisor

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago de Cali 28/NOV/2025

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.